



Regione Lombardia

IL CONSIGLIO

XI LEGISLATURA

ATTI: 2018/XI.2.6.4.349

SEDUTA DEL 19 DICEMBRE 2018

DELIBERAZIONE N. XI/409

Presidenza del Presidente FERMI

Segretario: consigliere VIOLI

Consiglieri in carica:

ALBERTI Ferdinando	ERBA Raffaele	PALUMBO Angelo
ALPARONE Marco	FERMI Alessandro	PASE Riccardo
ALTITONANTE Fabio	FIASCONARO Andrea	PEDRAZZI Simona
ANELLI Roberto	FONTANA Attilio	PIAZZA Mauro
ASTUTI Samuele	FORATTINI Antonella	PICCIRILLO Luigi
BAFFI Patrizia	FORMENTI Antonello	PILONI Matteo
BARUCCO Gabriele	FORTE Monica	PIZZUL Fabio
BASAGLIA COSENTINO Giacomo	FRANCO Paolo	PONTI Pietro Luigi
BASTONI Massimiliano	FUMAGALLI Marco Maria	PRAVETTONI Selene
BECCALOSSI Viviana	GALIZZI Alex	ROMANI Federico
BOCCI Paola	GHIROLDI Francesco Paolo	ROMEO Paola
BORGHETTI Carlo	GIRELLI Gian Antonio	ROZZA Maria
BRIANZA Francesca Attilia	GIUDICI Simone	SARDONE Silvia
BUSSOLATI Pietro	INVERNIZZI Ruggero	SCANDELLA Jacopo
CAPPELLARI Alessandra	LENA Federico	SCURATI Silvia
CARRETTA Niccolò	LUCENTE Franco	SENNA Gianmarco
CARZERI Claudia	MALANCHINI Giovanni Francesco	SPELZINI Gigliola
CENCI Roberto	MAMMI' Consolato	STRADA Elisabetta
CERUTI Francesca	MARIANI Marco Maria	STRANIERO Raffaele
COLOMBO Marco	MASSARDI Floriano	TIRONI Simona
COMAZZI Gianluca	MAZZALI Barbara	TREZZANI Curzio
CORBETTA Alessandro	MAZZOLENI Monica	TURBA Fabrizio
DE ROSA Massimo	MONTI Andrea	USUELLI Michele
DEGLI ANGELI Marco	MONTI Emanuele	VERNI Simone
DEL GOBBO Luca	MURA Roberto	VILLANI Giuseppe
DI MARCO Nicola	ORSENIGO Angelo Clemente	VIOLI Dario
EPIS Federica	PALMERI Manfredi	

Consiglieri in congedo: MARIANI e ROMEO.

Consiglieri assenti: ALTITONANTE, BAFFI, BASAGLIA COSENTINO, BOCCI, BRIANZA, BUSSOLATI, CENCI, CORBETTA, ERBA, FONTANA, FORATTINI, MALANCHINI, MASSARDI, ORSENIGO, PICCIRILLO, PILONI, ROZZA, STRADA, STRANIERO e TREZZANI.

Risultano pertanto presenti n. 58 Consiglieri

Non partecipano alla votazione: FERMI.

Assiste il Segretario dell'Assemblea Consiliare: SILVANA MAGNABOSCO

OGGETTO: ORDINE DEL GIORNO CONCERNENTE LA PROMOZIONE DELLE BUONE PRASSI ADOTTATE DAL COMUNE DI BERGAMO SUGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE.

INIZIATIVA: CONSIGLIERI CARRETTA, STRADA, PILONI, SCANDELLA e BUSSOLATI.

CODICE ATTO: ODG/349

IL CONSIGLIO REGIONALE DELLA LOMBARDIA

Vista la proposta di atto amministrativo n. 4 concernente “Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni all’integrazione al Piano Territoriale Regionale adottata con d.c.r. X/1523 del 23 maggio 2017 e della dichiarazione di sintesi finale. Approvazione dell’integrazione del Piano Territoriale Regionale ai sensi della l.r. 31/2014 (articolo 21, comma 4, l.r. 11 marzo 2005 n. 12 (Legge per il governo del territorio))”;

a norma dell’art. 85 del Regolamento generale, con votazione nominale, che dà il seguente risultato:

Voti favorevoli	n.	49
Voti contrari	n.	0
Astenuti	n.	8

DELIBERA

di approvare l’Ordine del giorno n. 349 concernente la promozione delle buone prassi adottate dal comune di Bergamo sugli oneri di urbanizzazione, nel testo che così recita:

“Il Consiglio regionale della Lombardia

premessi che

- il Piano territoriale regionale (PTR) vigente è stato approvato con deliberazione del Consiglio regionale 19 gennaio 2010, n. 951;
- la legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato), in particolare l’articolo 5 comma 1, prevede che la Regione integri il PTR con le previsioni di cui all’articolo 19 comma 2, lettera b bis) della l.r. 12/2005, come introdotto dall’articolo 3 comma 1, lettera p) della stessa l.r. 31/2014;
- con la deliberazione del Consiglio regionale 23 maggio 2017, n. 1523 (Adozione dell’integrazione del PTR ai sensi della l.r. 31/2014), contenente tutti gli elaborati di Piano e VAS, il Consiglio regionale ha adottato l’integrazione del PTR ai sensi della l.r. 31/2014, con gli emendamenti approvati dalla V commissione consiliare “Territorio e infrastrutture” e con gli ulteriori emendamenti approvati in Assemblea (tutti riportati nell’Allegato I, parte integrante della deliberazione consiliare);
- le integrazioni al PTR, definite a seguito della concertazione con gli stakeholder territoriali, riguardano soprattutto la precisazione delle modalità di determinazione del consumo di suolo, l’individuazione delle soglie regionali e provinciali di riduzione (da applicarsi esclusivamente agli ambiti di trasformazione del documento di piano dei piani di governo del territorio), e l’identificazione degli ambiti territoriali omogenei rispetto ai quali articolare le soglie e i criteri per l’attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo;
- la Giunta regionale, in base all’articolo 21, comma 3, della l.r. 12/2005, esamina le osservazioni pervenute e formula una proposta di controdeduzione al Consiglio regionale, e le trasmette al Consiglio regionale per la definitiva approvazione gli elaborati di Piano e VAS dell’integrazione del PTR ai sensi della l.r. 31/2014;

- è necessario procedere quanto prima alla conclusione del procedimento finalizzato all'integrazione del PTR ai sensi della l.r. 31/2014, per consentire alle province, alla Città metropolitana di Milano e ai comuni di procedere ad adeguare i rispettivi piani, dando così piena attuazione alla l.r. 31/2014;

considerato che

- i comuni della Regione Lombardia hanno avviato dei percorsi, chi più, chi meno, coerenti con le indicazioni di riduzione del consumo di suolo come previsto dalla l.r. 31/2014;
- l'amministrazione comunale di Bergamo ha avviato un percorso coerente con le finalità della l.r. 31/2014, attraverso deliberazioni che limitano il consumo di suolo, come la deliberazione 23 febbraio 2015, n. 21 Reg. C.C., in attuazione dell'articolo 17, comma 4 bis, dpr n. 380 del 2001, come introdotto dal cosiddetto decreto sblocca Italia, deliberazione che è stata integrata in tema di agevolazioni per gli interventi di ristrutturazione, recupero e riuso degli immobili dismessi o in via di dismissione, nonché in tema di determinazione della maggiorazione dell'entità del contributo sul costo di costruzione per gli interventi che consumano suolo agricolo nello stato di fatto non compresi nel tessuto urbano consolidato ai sensi dell'articolo 5, comma 10, della l.r. 31/2014;
- il comune di Bergamo ha avviato, nel proprio territorio di competenza, una buona prassi attraverso la quale gli oneri di urbanizzazione per costruzioni su terreno libero sono stati raddoppiati e dimezzati invece quelli relativi alle costruzioni su aree dismesse, in una logica di contenimento del consumo di suolo;

invita il Presidente e la Giunta regionale

a promuovere un'iniziativa legislativa regionale al fine di prevedere oneri di urbanizzazione più favorevoli per interventi di riqualificazione urbana.”.

IL PRESIDENTE

(f.to Alessandro Fermi)

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO

(f.to Dario Violi)

IL SEGRETARIO

DELL'ASSEMBLEA CONSILIARE

(f.to Silvana Magnabosco)